



Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham
Hallenmanagement: Helmut Dietrich
Oldenburger Straße 4
26954 Nordenham
Telefon: 04731 / 2 35 63
Telefax: 04731 / 8 07 56
E-Mail: stadthalle.nordenham@ewetel.net

Leistungsverzeichnis für die Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham (Stand: Januar 2011)

Gewerbliche Anmietung:

1. Die Anmietung der Räumlichkeiten erfolgt auf der Basis einer zehnstündigen Betriebszeit / Mietzeit pro Veranstaltung.
2. Jede Überschreitung der Betriebszeit wird mit 40,00 Euro zzgl. MwSt. pro angefangener Betriebsstunde berechnet.
3. Der Mietzins ist spätestens vier Wochen vor der Veranstaltung an die Stadtverwaltung Nordenham zu überweisen. Im Einzelfall hat die Zahlung des Mietzinses gemäß dem, im Vertrag angegebenen Zahlungstermin zu erfolgen.
4. Die Zahlung des Mietzinses entfällt, wenn der Mieter sechs Wochen vor dem Veranstaltungstag die Veranstaltung absagt. In diesem Fall ist jedoch eine Verwaltungsgebühr in Höhe von 65,00 Euro zzgl. MwSt. vom Mieter zu zahlen.
5. Führt der Mieter aus einem Grund den er zu vertreten hat die Veranstaltung nicht durch, so verpflichtet er sich zur Zahlung folgender Aufwandsentschädigungen an den Vermieter:
Bei Absage der Veranstaltung *4 Wochen vor Termin 100,00 Euro zzgl. MwSt.*
Bei Absage der Veranstaltung *2 Wochen vor Termin 150,00 Euro zzgl. MwSt.*
Bei Absage der Veranstaltung *1 Woche vor Termin volle Vertragssumme.*
6. Der angegebene Mietzins für die Grundleistungen bezieht sich auf den ersten Veranstaltungstag. Für jeden weiteren Veranstaltungstag werden 75% der gebuchten Grundleistungen (ohne Werbepauschale) berechnet. Für Auf- und Abbautage, Probenstage etc. wird pro Tag 30% der gebuchten Grundleistungen berechnet.
7. Bei mehrtägigen Veranstaltungen wird die an den Veranstaltungstagen verbrauchte Energie (Strom) im Anschluss an die Veranstaltung gesondert in Rechnung gestellt.
8. Die Mietzeit wird gerechnet von der Öffnung bis zur Schließung der Räumlichkeiten für den Mieter.
9. Die Unterschreitung der Grundbetriebszeit von zehn Stunden führt nicht zu einer Minderung des Mietzinses.
10. Alle Leistungen werden mit der gesetzlichen Mehrwertsteuer berechnet.
11. Für Beschädigungen an der Mietsache / den Mietsachen während der Mietdauer, ist der Mieter in vollem Umfang haftbar.

Umseitig aufgeführte Räumlichkeiten und Leistungen können im Rahmen eines Mietvertrages in Anspruch genommen werden.

Leistungsverzeichnis für eine **gewerbliche** Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham:

lfd.Nr.	Leistungen	gewerblich
	Grundleistungen	
	Mietkosten für Räumlichkeiten in der Stadthalle	
1	Saal (mit Licht)	295,00 €
2	Balkon	70,00 €
3 a	Wilhelm-Müller-Saal (mit Licht), bis zu 8 Stunden	100,00 €
b	- bis zu 5 Stunden	75,00 €
c	- bis zu 3 Stunden, je angefangene Stunde	18,00 €
4	Bühne (mit Theaterlicht)	100,00 €
5	Bühne (mit Theaterlicht) mit Teilbühnenhaus (OG)	150,00 €
6	Bühne (mit Theaterlicht) mit Bühnenhaus kompl.	220,00 €
7	Sonstiges	
8	2. Veranstaltungstag 75% der gebuchten Grundleistungen	
9	Auf- und Abbautage, Probentage etc. je 30 % der Grundleistungen	
lfd.Nr.	Leistungen	gewerblich
	Serviceleistungen	
	Aufbau- und Leih-, bzw. Nutzungsgebühren	
10	Bestuhlung im Saal	150,00 €
11	Bestuhlung Balkon	70,00 €
12	Bestuhlung Wilhelm-Müller-Saal	70,00 €
13	Parkettschonbelag im Saal	300,00 €
14	Ansteigende Theaterbestuhlung im Saal (Praktikabelaufbau)	540,00 €
15	Ansteigende Theaterbestuhlung auf dem Balkon (Praktikabelaufbau)	180,00 €
16	Beschallungsanlage* (Aufbau und Nutzung)	100,00 €
17	Bedienung der Tonanlage / Lichanlage durch ext. Techniker	150,00 €
18	Nutzung des Flügels (Bechstein) inkl. Flügelstimmung	150,00 €
19	Podeste / Scherenpodeste (Aufbau und Nutzung pro Stück)	10,00 €
20	Opera-Folie, 10m breit x 6,5m hoch (Aufbau und Nutzung)	50,00 €
21	Overheadprojektor	15,00 €
22	Beamer (4000 ANSI Lumen)	50,00 €
23	Beamer (2600 ANSI Lumen)	25,00 €
24	Leinwand, Flipchart (jeweils)	20,00 €
25	Messewand, Höhe 2,5m (Aufbau und Nutzung pro Stück)	20,00 €
26	Messewand, Höhe 3,5m (Aufbau und Nutzung pro Stück)	25,00 €
27	Klapptisch 120 x 60 cm bzw. 140 x 70 cm (pro Stück)	2,00 €
28	Stuhl mit oder ohne Lehnen (pro Stück)	1,00 €
29	Werbepauschale (nicht bei geschlossenen Veranstaltungen)	50,00 €
30	Brandsicherheitswachen (2 Personen á 36,00 €)	72,00 €
31	Garderobenbesetzung pro Person und Stunde (wenn die Besucher keine Gebühr zahlen sollen)	10,00 €
32	Rednerpult	10,00 €

alle Preise zzgl. 19% Mehrwertsteuer

*Die Bedienung der Beschallungsanlage darf nur durch sachkundige Personen erfolgen. Andernfalls ist ein Tontechniker zu engagieren! Ggf. ist eine eigene Beschallungsanlage mitzubringen! (Technische Daten der Anlage auf Anfrage)

Weitere Leistungen auf Anfrage! Etwaige Änderungen dieses Leistungsverzeichnisses behalten wir uns vor.

gez. Helmut Dietrich
im Auftrag der Stadt Nordenham

Helmut Dietrich Hallenmanagement	Oldenburger Straße 4 26954 Nordenham	Telefon: 04731 / 2 35 63 Telefax: 04731 / 8 07 56 Dienstlich mobil: 0173 / 4 76 70 57 E-Mail: stadthalle.nordenham@ewetel.net
-------------------------------------	-----------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Weiter wichtige Informationen:

Bei der Anmietung der Stadthalle „Friedeburg“ können ggf. weitere Kosten entstehen, die in den folgenden Absätzen kurz erläutert sind:

GEMA-Gebühren:

Veranstaltungen die GEMA pflichtig sind müssen grundsätzlich vom Mieter/Veranstalter bei der GEMA angemeldet werden. Die anfallende GEMA-Gebühren trägt allein der Mieter/Veranstalter. Die Höhe der GEMA-Gebühren richtet sich nach den jeweiligen Tariftabellen der GEMA. Informationen zu den aktuellen GEMA-Tarifen sind unter folgender Internetadresse zu finden:

<http://www.gema.de/musiknutzer/abspielen-auffuehren/tarife-im-ueberblick/>

Aufbauhelfer:

Die Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham stellt keine Aufbauhelfer (Stage-Hands) zur Verfügung. Mieter/Veranstalter, die Aufbauhelfer benötigen, müssen diese selbst engagieren und versichern!

Catering in der Stadthalle „Friedeburg“ Nordenham:

Die Bewirtung mit Speisen und Getränken (Catering) in der Stadthalle „Friedeburg“ darf ausschließlich durch den / die Betreiber / Pächter der Gastronomie erfolgen.

Der Umfang der Bewirtung sowie die Kosten für Speisen und Getränke sind ggf. sofort nach Erhalt des Vertrages gesondert mit dem Betreiber der Gastronomie zu verhandeln.

Pächter und Betreiber der Gastronomie in der Stadthalle „Friedeburg“ sind:

Thomas und Birgit Benroth
Wilhelm-Wisser-Straße 22
26954 Nordenham
Telefon: 04731 / 95 16 16
Telefax: 04731 / 95 16 17
e-Mail: thomas.benroth@t-online.de

Im Bereich des Bühnenhauses ist ein Catering für das technische Personal und die Künstler auch durch einen externen Caterer zugelassen.

Kartenvorverkauf:

Nordenham Marketing & Touristik e.V. (NMT)
Marktstraße 7
26954 Nordenham
Telefon: 04731 / 9 36 40

Geschäftsleitung:

Frau Ilona Tetzlaff, Telefon: 04731 / 93 64 33, E-Mail: i.tetzlaff@nordenham.net

Ansprechpartner:

Frau Astrid Ripkens, Telefon: 04731 / 93 64 23, E-Mail: a.ripkens@nordenham.net

Frau Heike Mühlenbruch, Telefon: 04731 / 93 64 13, E-Mail: h.muehlenbruch@nordenham.net

Presse in / für Nordenham:

Kreiszeitung Wesermarsch (KZW)

Bahnhofstraße 36

26954 Nordenham

Telefon: 04731 / 94 3-0 (Telefonzentrale)

Redaktionsleitung: Herr Christoph Heilscher / christoph.heilscher@kreiszeitung-wesermarsch.de

Nordwest-Zeitung (NWZ)

Bahnhofstraße 31

26954 Nordenham

Telefon: 04731 / 99 88 22 00

Redaktionsleitung: Herr Norbert Hartfil / norbert.hartfil@nordwest-zeitung.de

Wesermarsch am Sonntag (Erscheint mittwochs und sonntags)

Hafenstraße 2

26919 Brake

Telefon: 04401 / 93 75 – 20

Redaktion: Frau Natascha Mansky, Telefon: 04401 / 93 75 – 15

Internet: www.wesermarsch-am-sonntag.de

E-Mail: klaz@wesermarsch-am-sonntag.de

Lokaler Radio- und Fernsehsender:

Radio Weser.TV - Studio Nordenham

Walther-Rathenau-Straße 25

26954 Nordenham

Tel: 0 47 31 / 92 34 07

Fax: 0 47 31 / 92 34 06

Internet: www.radioweser.tv

E-Mail: nordenham@radioweser.tv

Hotels in und um Nordenham: Alle Preise Stand: Juni 2009

Hotel am Markt (In der Innenstadt, ca. 2km entfernt von der Stadthalle)
Ringhotel
Marktstraße 12
26954 Nordenham
Telefon +49 (0) 4731 – 93720
Telefax: 0 4731 /93 72 55 - E-Mail: info@hotel-am-markt.de - Internet: www.hotel-am-markt.de

Komfort-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC (Raucher)	€ 69,00 bis € 95,00
Business-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC	€ 79,00 bis € 150,00
Deluxe-Zimmer mit Bad oder Dusche, WC	€ 110,00 bis € 150,00
Suite	€ 120,00 bis € 150,00
Garage pro Tag	€ 6,00
Hund pro Tag	€ 15,00
Familienzimmer	ab € 99,00 (2 Erwachsene + 2 Kids bis 12 Jahre)

(Alle Preise pro Zimmer inklusive reichhaltigem Frühstücksbuffet, Saunabnutzung, Flasche Wasser auf dem Zimmer, inkl. MwSt. Stand/2009)
Ihr Zimmer steht Ihnen ab 14.00 Uhr zur Verfügung, am Abreisetag bis 11.00 Uhr.
Wir akzeptieren gerne alle üblichen Kreditkarten sowie die electronic cash-Karte.

Landhotel Butjadinger Tor (ca. 4km von der Stadthalle entfernt)
Butjadinger Straße 62 - 69
26954 Nordenham
Tel.: 04 73 1 / 93 88 0
Fax: 04 73 1 / 93 88 88 - E-Mail: info@butjadinger-tor.de - Internet: www.butjadinger-tor.de

Einzelzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
Im Stammhaus 55,00 € - Im Gästehaus 55,00 €
Doppelzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
Im Stammhaus 80,00 € - Im Gästehaus 80,00 €
Dreibettzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
Im Stammhaus 100,00 €
Vierbettzimmer / Übernachtung mit reichhaltigem Frühstücksbuffet
Im Stammhaus 120,00 €
Für Kinder bis zum 12. Lebensjahr, die im Zimmer der Eltern schlafen, berechnen wir für ein Zusatzbett mit Frühstücksbuffet 13,00 €
Hunde können auf Anfrage mitgebracht werden. Dafür berechnen wir pro Tag 5,00 €
Halbpension jeweils pro Person und Tag (Ab 5 Tage Aufenthalt) 14,50 €
Reichhaltiges Frühstücksbuffet Frühstück nach Gutsherren Art separat ohne Übernachtung 13,50 €

Hotel Aits – Garni (Schräg gegenüber der Stadthalle)
Bahnhofstr. 120
26954 Nordenham
Tel.: 04731 / 99 820
Fax: 04731 / 99 82 400 - E-Mail: info@hotel-aits.de - Internet: www.hotel-aits.de

Übernachtung mit Frühstück
Einzelzimmer € 48,00
Doppelzimmer € 75,00
Dreibettzimmer € 85,00
Garage € 3,00
WLAN-Nutzung € 5,00 / Tag

Alle Preise, Adressen, Telefonnummern und E-Mail Adressen vorbehaltenlich etwaiger Änderungen.